



PI 2015 COMUNE DI LENDINARA

Piano degli Interventi (PI)
Variante n. 3

Dimensionamento

DIMENSIONAMENTO



ADOZIONE VARIANTE 3
D.C.C. n. 12 del 08/04/2019

APPROVAZIONE VARIANTE 3
D.C.C. n. 46 del 27/09/2019

Il Sindaco
Luigi VIARO

L'Assessore all'Urbanistica
Davide BERNARDINELLO

Il Segretario
dott. Alfredo PALUMBO

Il Responsabile Servizio Urbanistica
Geom. Luca MARAGNO

GRUPPO DI LAVORO



Progettisti
Urbanista Raffaele GEROMETTA
Urbanista Fabio VANIN

Contributi specialistici
Ingegnere Elettra LOWENTHAL
Urbanista Fabio FASAN
Urbanista Francesco BONATO
Dott. in Scienze Amb. Lucia FOLTRAN
Ingegnere Lino POLLASTRI

MATE Engineering
Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)
Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714
Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000
e-mail: mateng@mateng.it

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE DI TIPO A

Zto PI	Numero	Superficie (mq)	Ubicazione	If (mc/mq)	Rcf (mq/mq)	H (ml)	Dc (ml)	Df (ml)	Ds (ml)
A	1	37.898	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	2	1.646	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	3	10.089	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	4	11.192	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	5	1.988	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	6	10.509	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	7	14.075	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	8	227	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	9	3.257	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	10	3.005	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	11	6.021	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	12	1.141	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	13	4.052	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	14	6.781	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	15	6.107	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	16	5.086	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	17	1.292	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	18	1.361	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	19	1.581	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	20	9.914	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	21	8.683	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	22	3.139	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	23	705	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	24	3.044	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	25	1.610	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	26	2.449	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	27	751	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	28	1.526	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00

A	29	1.240	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	30	2.377	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	31	2.649	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	32	1.567	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	33	7.615	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	34	10.029	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	35	2.140	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	36	9.130	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	37	558	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	38	2.426	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	39	4.195	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	40	731	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	41	21.048	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	42	507	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	43	1.406	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	44	9.499	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	45	5.299	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	46	1.024	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	47	5.467	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	48	7.836	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00
A	49	1.640	Lendinara	e	e	e	5,00	10,00	5,00

257.513

e = pari all'esistente, salvo diversi parametri indicati negli elaborati del PI

Per una più approfondita trattazione si richiamano gli Artt. 21 e seguenti delle NTO del Piano degli Interventi.

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE DI TIPO B

Zto PI	Numero	Ubicazione	Superficie (mq)	Superficie lotti* (mq)	If** (mc/mq)	Volume teorico lotti (mc)	Rcf (%)	H (ml)	Dc (ml)	Df (ml)	Ds (ml)
B2	1	Barbuglio	3.348	644	1,2	772	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	2	Barbuglio	6.698	665	1,2	798	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	3	Barbuglio	4.459	730	1,2	876	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	4	Barbuglio	2.484		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2/A	1	Barbuglio	2.519		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B1	1	Lendinara	7.539		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	2	Lendinara	4.164		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	3	Lendinara	1.131		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	4	Lendinara	3.720		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	5	Lendinara	2.808		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	6	Lendinara	13.002		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	7	Lendinara	6.732		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	8	Lendinara	7.664		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	9	Lendinara	10.614		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	10	Lendinara	5.079		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	11	Lendinara	3.250		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	12	Lendinara	4.451		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	13	Lendinara	2.460		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	14	Lendinara	5.172		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	15	Lendinara	2.041		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	16	Lendinara	4.788		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	17	Lendinara	1.544		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	18	Lendinara	3.181		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	19	Lendinara	3.175		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	20	Lendinara	4.930		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	21	Lendinara	6.750		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	22	Lendinara	14.894		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	23	Lendinara	1.305		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	24	Lendinara	618		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00

B1	25	Lendinara	7.763		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	26	Lendinara	3.480		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	27	Lendinara	4.759		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	28	Lendinara	4.372		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	29	Lendinara	5.886		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	30	Lendinara	10.799		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1	31	Lendinara	11.705		2,0	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B1/A	1	Lendinara	7.815		1,5	0	50%	9,00	5,00	10,00	5,00
B1/A	2	Lendinara	1.254		1,5	0	50%	9,00	5,00	10,00	5,00
B1/A	3	Lendinara	4.624		1,5	0	50%	9,00	5,00	10,00	5,00
B1/A	4	Lendinara	7.700		1,5	0	50%	9,00	5,00	10,00	5,00
B1/A	5	Lendinara	3.959		1,5	0	50%	9,00	5,00	10,00	5,00
B1/A	6	Lendinara	9.162	680	1,5	1.020	50%	9,00	5,00	10,00	5,00
B2	1	Lendinara	5.802		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	2	Lendinara	1.176		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	3	Lendinara	1.339		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	4	Lendinara	6.056		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	5	Lendinara	13.787		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	6	Lendinara	13.014		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	7	Lendinara	3.732		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	8	Lendinara	4.686		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	9	Lendinara	7.238		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	10	Lendinara	14.962	1.695	1,5	2.542	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	11	Lendinara	1.512		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	12	Lendinara	6.775		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	13	Lendinara	2.073	1.127	1,5	1.691	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	14	Lendinara	1.980		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	15	Lendinara	13.202		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	16	Lendinara	7.497		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	17	Lendinara	37.039	2.897	1,5	4.345	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	18	Lendinara	2.982		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	19	Lendinara	3.896		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	20	Lendinara	8.864		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	21	Lendinara	7.254		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	22	Lendinara	4.135		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00

B2	23	Lendinara	6.078		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	24	Lendinara	2.778		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	25	Lendinara	917		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	26	Lendinara	5.174		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	27	Lendinara	8.011		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	28	Lendinara	3.650		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	29	Lendinara	10.956	531	1,5	797	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	30	Lendinara	7.561		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	31	Lendinara	7.082		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	32	Lendinara	9.082		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	33	Lendinara	2.221		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	34	Lendinara	12.060		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	35	Lendinara	6.478		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	36	Lendinara	14.674		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	37	Lendinara	1.811		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	38	Lendinara	7.508		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	39	Lendinara	4.522		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	40	Lendinara	4.330		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	41	Lendinara	4.618		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	42	Lendinara	8.810		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	43	Lendinara	7.605		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	44	Lendinara	1.393		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	45	Lendinara	619		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	46	Lendinara	7.010		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	47	Lendinara	3.494		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	48	Lendinara	2.183		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	49	Lendinara	3.929		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	50	Lendinara	396		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	51	Lendinara	4.244		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	52	Lendinara	10.297		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	53	Lendinara	2.801		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	54	Lendinara	7.063		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	55	Lendinara	12.257		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	56	Lendinara	2.404		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	57	Lendinara	2.691		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00

B2	58	Lendinara	2.172		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	59	Lendinara	1.262		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	60	Lendinara	2.399		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	61	Lendinara	2.178		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	62	Lendinara	4.368		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	63	Lendinara	3.829		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	64	Lendinara	9.650		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	65	Lendinara	12.646		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	66	Lendinara	2.190		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	67	Lendinara	4.901		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	68	Lendinara	2.141		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	69	Lendinara	679		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	70	Lendinara	1.554		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	71	Lendinara	2.768		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	72	Lendinara	2.663		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	73	Lendinara	3.192		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	74	Lendinara	3.364		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	75	Lendinara	16.820		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	76	Lendinara	971		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	77	Lendinara	24.290		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	78	Lendinara	6.242		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	79	Lendinara	9.731		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	80	Lendinara	3.464		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	81	Lendinara	5.225		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	82	Lendinara	2.746		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	83	Lendinara	9.073		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	84	Lendinara	2.264		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	85	Lendinara	1.982		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	86	Lendinara	4.084		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	87	Lendinara	3.932		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	88	Lendinara	5.668		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	89	Lendinara	1.742		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	90	Lendinara	3.110		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	91	Lendinara	6.499	2.059	1,5	3.088	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	92	Lendinara	685		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00

B2	93	Lendinara	867		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	94	Lendinara	8.225		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	95	Lendinara	1.731		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	96	Lendinara	8.465		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	97	Lendinara	1.295		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	98	Lendinara	2.935		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	99	Lendinara	4.302	2.625	1,5	3.937	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	100	Lendinara	2.835		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	101	Lendinara	1.411		1,5	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	102	Lendinara	728		1,5	105	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2/A	1	Lendinara	4.177		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/A	2	Lendinara	2.158		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/A	3	Valdentro	2.167	2.167	0,7	1.517	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/B	1	Lendinara	4.137		1,2	0	45%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/B	2	Lendinara	7.299		1,2	0	45%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	1	Lendinara	8.328		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	2	Lendinara	4.875		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	3	Lendinara	5.878		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	4	Lendinara	2.945		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	5	Lendinara	7.616		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	6	Lendinara	1.094		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	7	Lendinara	1.504		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	8	Lendinara	1.544		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	9	Lendinara	2.899		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	10	Lendinara	2.661		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	11	Lendinara	1.718		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	12	Lendinara	2.953		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	13	Lendinara	8.407		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	14	Lendinara	1.897		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	15	Lendinara	4.498		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	16	Lendinara	27.775		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	17	Lendinara	8.496		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	18	Lendinara	2.125		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	19	Lendinara	2.400		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	20	Lendinara	4.603		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00

B2/S	21	Lendinara	10.153		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	22	Lendinara	1.331		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	23	Lendinara	2.387		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	24	Lendinara	4.130		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	25	Lendinara	5.624		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	26	Lendinara	2.552		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	27	Lendinara	2.464		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	28	Lendinara	7.682		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	29	Lendinara	2.045		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	30	Lendinara	3.192		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	31	Lendinara	2.872		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	32	Lendinara	1.360		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	33	Lendinara	8.526		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	34	Lendinara	4.335		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	35	Lendinara	742		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	36	Lendinara	3.136		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	37	Lendinara	1.103		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	38	Lendinara	2.447		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	39	Lendinara	608		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	40	Lendinara	2.573		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	41	Lendinara	418		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	42	Lendinara	3.172		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	43	Lendinara	505		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	44	Lendinara	2.842		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	45	Lendinara	573		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	46	Lendinara	1.867		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	47	Lendinara	6.740		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	48	Lendinara	946		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	49	Lendinara	3.252		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	50	Lendinara	2.933		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	51	Lendinara	4.527		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	52	Lendinara	5.466		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	53	Lendinara	5.865		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	54	Lendinara	8.755		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	55	Lendinara	8.452		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00

B2/S	56	Lendinara	2.027		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	57	Lendinara	3.361		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	58	Lendinara	2.223		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	59	Lendinara	3.939		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	60	Lendinara	2.082		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	61	Lendinara	2.842		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	62	Lendinara	2.248		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	63	Lendinara	7.689		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	64	Lendinara	1.097		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	65	Lendinara	14.708		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	66	Lendinara	4.510		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	67	Lendinara	4.735		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	68	Lendinara	1.669		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	69	Lendinara	4.210		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	70	Lendinara	4.733		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	71	Lendinara	1.782		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	72	Lendinara	2.638		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2	1	Molinella	1.387	811	1,2	973	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	1	Molinella	5.559		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	2	Molinella	10.935		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	3	Molinella	1.044		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	1	Rasa - Ramodipalo	4.669		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	2	Rasa - Ramodipalo	22.520	1.534	1,2	1.841	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	3	Rasa - Ramodipalo	5.917	1.151	1,2	1.381	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	4	Rasa - Ramodipalo	874		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	5	Rasa - Ramodipalo	4.641		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	6	Rasa - Ramodipalo	6.892		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	7	Rasa - Ramodipalo	6.045		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	8	Rasa - Ramodipalo	861		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	9	Rasa - Ramodipalo	4.593		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	10	Rasa - Ramodipalo	1.032		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	11	Rasa - Ramodipalo	1.285		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	12	Rasa - Ramodipalo	11.473	1.931	1,2	2.317	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	13	Rasa - Ramodipalo	8.268	1.207	1,2	1.449	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	14	Rasa - Ramodipalo	745		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00

B2	15	Rasa - Ramodipalo	3.229	1.737	1,2	2.085	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2/A	1	Rasa - Ramodipalo	6.018		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/A	2	Rasa - Ramodipalo	1.514		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/A	3	Rasa - Ramodipalo	9.088		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/A	4	Rasa - Ramodipalo	4.375		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/A	5	Rasa - Ramodipalo	7.840		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/A	6	Rasa - Ramodipalo	1.378		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/A	7	Rasa - Ramodipalo	300		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/B	1	Rasa - Ramodipalo	6.863	661	1,2	793	45%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	1	Rasa - Ramodipalo	8.988		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	2	Rasa - Ramodipalo	2.256		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	3	Rasa - Ramodipalo	1.660		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	4	Rasa - Ramodipalo	3.302		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	5	Rasa - Ramodipalo	2.171		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	6	Rasa - Ramodipalo	2.346		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	7	Rasa - Ramodipalo	6.134		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2	1	Sabbioni	2.128		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	2	Sabbioni	18.995	8.373	1,2	10.048	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	3	Sabbioni	13.166	2.156	1,2	2.588	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	4	Sabbioni	1.490		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	5	Sabbioni	620		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	6	Sabbioni	3.602		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	7	Sabbioni	25.233	1.450	1,2	1.740	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2/A	1	Sabbioni	9.768	3.230	1,2	3.876	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/A	2	Sabbioni	9.467		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/A	3	Sabbioni	14.010		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2	1	Saguedo	13.482	1.175	1,2	1.410	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	2	Saguedo	3.762		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	3	Saguedo	1.254		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	4	Saguedo	4.536		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	5	Saguedo	8.908	1.263	1,2	1.515	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	6	Saguedo	19.920	2.820	1,2	3.384	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	7	Saguedo	17.314	3.191	1,2	3.829	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	8	Saguedo	4.457		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	9	Saguedo	3.782		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00

B2	10	Saguedo	1.775	531	1,2	637	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2/A	1	Saguedo	2.771		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/A	2	Saguedo	3.023		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/B	1	Saguedo	6.869		1,2	0	45%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/B	2	Saguedo	1.020		1,2	0	45%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/B	3	Saguedo	5.466		1,2	0	45%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/B	4	Saguedo	4.770		1,2	0	45%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	1	Saguedo	3.048		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	2	Saguedo	5.049		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2	1	Treponti	2.414		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	2	Treponti	12.098	2.631	1,2	3.158	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	3	Treponti	12.762	2.637	1,2	3.165	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	1	Valdentro	12.219	2.027	1,2	2.432	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	2	Valdentro	11.196	1.927	1,2	2.313	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	3	Valdentro	16.095	1.837	1,2	2.204	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	4	Valdentro	14.707		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	5	Valdentro	10.714		1,2	0	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2	6	Valdentro	6.911	1.020	1,2	1.224	40%	8,00	5,00	10,00	5,00
B2/A	1	Valdentro	6.015		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/A	2	Valdentro	7.713		1,2	0	50%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/B	1	Valdentro	5.198		1,2	0	45%	6,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	1	Valdentro	7.373		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	2	Valdentro	3.155		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	3	Valdentro	1.855		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	4	Valdentro	1.683		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	5	Valdentro	1.437		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
B2/S	6	Valdentro	5.517		1,5	0	45%	9,50	5,00	10,00	5,00
			1.623.946	61.120			75.849				

* = trattasi di lotti liberi individuati negli elaborati cartografici e utilizzati ai fini del dimensionamento

** = trattasi di indice di edificabilità fondiaria relativo ai nuovi lotti

Per una più approfondita trattazione si richiamano gli Artt. 21 e seguenti delle NTO del Piano degli Interventi.

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE DI TIPO C1/A

Zto PI	Numero	Ubicazione	Superficie (mq)	If (mc/mq)	Volume teorico (mc)	Rcf (%)	H (ml)	Dc (ml)	Df (ml)	Ds (ml)
C1/A	1	Lendinara	2.934	1,2	3.521	35%	8,50	5,00	10,00	5,00
C1/A	2	Lendinara	2.434	1,2	2.921	35%	8,50	5,00	10,00	5,00
C1/A	3	Lendinara	711	1,2	853	35%	8,50	5,00	10,00	5,00
C1/A	4	Lendinara	2.553	1,2	3.063	35%	8,50	5,00	10,00	5,00
C1/A	5	Lendinara	1.892	1,3	2.459	35%	8,50	5,00	10,00	5,00
C1/A	7	Rasa - Ramodipalo	4.367	1,0	4.367	35%	8,50	5,00	10,00	5,00
C1/A	8	Rasa - Ramodipalo	2.802	1,0	2.802	35%	8,50	5,00	10,00	5,00
C1/A	9	Valdentro	683	1,0	683	35%	8,50	5,00	10,00	5,00
C1/A	10	Lendinara	1.983	1,0	1.983	35%	8,50	5,00	10,00	5,00
C1/A	11	Lendinara	3.698	1,0	3.698	35%	8,50	5,00	10,00	5,00
C1/A	12	Lendinara	3.490	1,0	3.490	35%	8,50	5,00	10,00	5,00
C1/A	13	Lendinara	6.052	1,0	6.052	35%	8,50	5,00	10,00	5,00
C1/A	15	Lendinara	4.920	0,4	1.968	35%	8,50	5,00	10,00	5,00
C1/A	16	Lendinara	3.231	0,7	2.262	35%	8,50	5,00	10,00	5,00
			41.749		40.121					

Per una più approfondita trattazione si richiamano gli Artt. 21 e seguenti delle NTO del Piano degli Interventi.

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE DI TIPO C2/A e C2/B

Zto PI	Numero	Ubicazione	Superficie (mq)	It (mc/mq)	Volume teorico (mc)	Rcf (%)	H (ml)	Dc (ml)	Df (ml)	Ds (ml)
C2/A	1	Lendinara	11.740	1,2	14.088	35%	9,50	5,00	10,00	Art. 30
C2/A	2	Lendinara	7.672	1,2	9.207	35%	9,50	5,00	10,00	Art. 30
C2/A	3	Lendinara	21.828	1,2	26.194	35%	9,50	5,00	10,00	Art. 30
C2/A	4	Lendinara	21.622	1,2	25.946	35%	9,50	5,00	10,00	Art. 30
C2/B	1	Lendinara	16.750	1,0	16.750	35%	9,50	5,00	10,00	Art. 30
C2/B	2	Lendinara	16.674	1,0	16.674	35%	9,50	5,00	10,00	Art. 30
C2/B	3	Rasa - Ramodipalo	8.019	1,0	8.019	35%	9,50	5,00	10,00	Art. 30
C2/B	4	Rasa - Ramodipalo	6.910	1,0	6.910	35%	9,50	5,00	10,00	Art. 30
C2/B	5	Valdentro	3.333	1,0	3.333	35%	9,50	5,00	10,00	Art. 30
C2/B	6	Valdentro	5.444	1,0	5.444	35%	9,50	5,00	10,00	Art. 30
			119.992		132.564					

Per una più approfondita trattazione si richiamano gli Artt. 21 e seguenti delle NTO del Piano degli Interventi.

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE DI TIPO C3 e C4

Zto PI	Numero	Ubicazione	Superficie (mq)	It (mc/mq)	Volume teorico (mc)	Rcf (%)	H (ml)	Dc (ml)	Df (ml)	Ds (ml)
C3	1	Lendinara	4.800	2,0	9.601	50%	9,00	5,00	10,00	Art. 31
C3	2	Lendinara	9.621	2,0	19.243	50%	9,00	5,00	10,00	Art. 31
C3	3	Lendinara	5.149	2,0	10.298	50%	9,00	5,00	10,00	Art. 31
C3	4	Lendinara	1.897	2,0	3.795	50%	9,00	5,00	10,00	Art. 31
C3	5	Lendinara	28.329	-	31.728	50%	9,00	5,00	10,00	Art. 31
C3	6	Lendinara	34.560	2,0	69.119	50%	9,00	5,00	10,00	Art. 31
C3	7	Lendinara	12.508	2,0	10.632	50%	9,00	5,00	10,00	Art. 31
C3	8	Lendinara	8.802	2,0	17.605	50%	9,00	5,00	10,00	Art. 31
C3	9	Lendinara	11.574	1,5	17.362	50%	9,00	5,00	10,00	Art. 31
C4	1	Lendinara	5.042	0,6	3.025	50%	9,00	5,00	10,00	Art. 31
			122.284		192.407					

Per una più approfondita trattazione si richiamano gli Artt. 21 e seguenti delle NTO del Piano degli Interventi.

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE DI TIPO C5

Zto PI	Numero	Ubicazione	Superficie (mq)	It (mc/mq)	Volume teorico (mc)	Rcf (%)	H (ml)	Dc (ml)	Df (ml)	Ds (ml)
C5	1	Lendinara	54.564	1,0	54.564	50%	Art. 33	5,00	10,00	Art. 33
C5	2	Lendinara	33.763	1,0	33.763	50%	Art. 33	5,00	10,00	Art. 33
C5	3	Lendinara	7.890	0,7	5.523	50%	Art. 33	5,00	10,00	Art. 33
			96.217		93.850					

Per una più approfondita trattazione si richiamano gli Artt. 21 e seguenti delle NTO del Piano degli Interventi.

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE DI TIPO D

Zto PI	Numero	Superficie (mq)	Rcf* (mq/mq)	Superficie coperta teorica (mq)	H (ml)	Dc (ml)	Df (ml)	Ds (ml)
D1	1	33.063	50%	16.532	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	2	13.330	50%	6.665	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	3	14.356	50%	7.178	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	4	17.300	50%	8.650	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	5	54.975	50%	27.488	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	6	19.769	50%	9.884	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	7	66.182	50%	33.091	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	8	73.731	50%	36.865	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	9	25.820	50%	12.910	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	10	5.833	50%	2.916	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	11	11.266	50%	5.633	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	12	1.775	50%	887	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	13	28.277	50%	14.139	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	14	35.031	50%	17.515	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	15	18.898	50%	9.449	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	16	7.979	50%	3.990	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	17	3.301	50%	1.650	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	18	6.034	50%	3.017	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	19	4.727	50%	2.363	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	20	3.375	50%	1.687	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	21	6.771	50%	3.385	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D1	22	32.772	50%	16.386	Art. 35	5,00	10,00	Art. 35
D2	1	8.964	50%	4.482	Art. 36	5,00	10,00	Art. 36
D2	2	34.175	50%	17.087	Art. 36	5,00	10,00	Art. 36
D2	3	54.798	50%	27.399	Art. 36	5,00	10,00	Art. 36
D2	5	23.038	50%	11.519	Art. 36	5,00	10,00	Art. 36
D2	6	18.839	50%	9.419	Art. 36	5,00	10,00	Art. 36
D2	7	26.951	50%	13.475	Art. 36	5,00	10,00	Art. 36
D3	1	167.424	Art. 37	Art. 37	Art. 37	Art. 37	Art. 37	Art. 37
D3	2	29.522	Art. 37	Art. 37	Art. 37	Art. 37	Art. 37	Art. 37
D4	2	2.107	50%	738	Art. 38	5,00	10,00	Art. 38
D4	4	67.423	50%	23.598	Art. 38	5,00	10,00	Art. 38
D4	5	79.031	50%	27.661	Art. 38	5,00	10,00	Art. 38

D4	6	82.304	50%	28.806	Art. 38	5,00	10,00	Art. 38
D4	7	48.530	50%	16.985	Art. 38	5,00	10,00	Art. 38
D5	1	5.371	SCHEDA	SCHEDA	10,00	5,00	10,00	Art. 39
D5	2	5.657	SCHEDA	SCHEDA	10,00	5,00	10,00	Art. 39
D5	4	9.253	SCHEDA	SCHEDA	10,00	5,00	10,00	Art. 39
D5	5	2.354	SCHEDA	SCHEDA	10,00	5,00	10,00	Art. 39
D5	7	3.558	SCHEDA	SCHEDA	10,00	5,00	10,00	Art. 39
D5	8	3.730	SCHEDA	SCHEDA	10,00	5,00	10,00	Art. 39
D5	9	2.366	SCHEDA	SCHEDA	10,00	5,00	10,00	Art. 39
D5	10	3.093	SCHEDA	SCHEDA	10,00	5,00	10,00	Art. 39
D5	11	4.227	SCHEDA	SCHEDA	10,00	5,00	10,00	Art. 39
D5	12	3.347	SCHEDA	SCHEDA	10,00	5,00	10,00	Art. 39
D5	13	2.825	SCHEDA	SCHEDA	10,00	5,00	10,00	Art. 39
D5	14	974	SCHEDA	SCHEDA	10,00	5,00	10,00	Art. 39
D5	15	5.149	SCHEDA	SCHEDA	10,00	5,00	10,00	Art. 39
D5	16	5.756	SCHEDA	SCHEDA	10,00	5,00	10,00	Art. 39
D6	1	51.746	40%	20.698	12,00	Art. 39bis	10,00	Art. 39bis
D6	2	29.681	40%	11.872	12,00	Art. 39bis	10,00	Art. 39bis
D6	3	18.546	40%	7.418	12,00	Art. 39bis	10,00	Art. 39bis
D6	4	28.129	40%	11.252	12,00	Art. 39bis	10,00	Art. 39bis
D6	5	7.486	40%	2.995	12,00	Art. 39bis	10,00	Art. 39bis
D6	6	17.159	40%	6.863	12,00	Art. 39bis	10,00	Art. 39bis
D6	7	8.024	40%	3.209	12,00	Art. 39bis	10,00	Art. 39bis

1.346.102

487.761

* = Per le zone D4 produttive di espansione/riconversione la superficie fondiaria è convenzionalmente pari al 70% della superficie territoriale

Per una più approfondita trattazione si richiamano gli Artt. 34 e seguenti delle NTO del Piano degli Interventi.

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE DI TIPO E4

Zto PI	Numero	Superficie (mq)	Sf min (mq)	If (mc/mq)	Volume teorico (mc)	Ampliamento (mc)	H (ml)	N f.t.	Dc (ml)	Df (ml)	Ds (ml)
E4	1	20.556	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	2	4.212	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	3	3.260	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	4	17.073	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	5	7.210	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	6	19.229	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	7	28.435	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	8	20.439	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	9	3.460	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	10	4.202	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	11	4.697	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	12	5.784	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	13	3.714	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	14	23.368	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	15	14.260	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	16	3.663	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	17	2.608	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	18	5.982	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	19	11.027	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	20	8.680	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	21	7.409	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	22	11.652	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	23	9.872	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	24	22.441	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****
E4	25	53.238	1 000*	0,5	800**	1 000***	6,50****	2	5,0*****	10,00*****	10,00*****

316.470

Per la nuova edificazione il lotto deve essere prospiciente la viabilità pubblica.

* = La saturazione dell'indice di edificabilità fondiaria (If) o del volume (V), corrispondenti alla superficie fondiaria, esclude ogni possibilità di altri interventi edificatori sulla superficie medesima, salvo il caso di ricostruzione, e ciò indipendentemente da qualsiasi frazionamento o passaggio di proprietà.

** = nuova edificazione a destinazione residenziale ed un numero massimo di due unità abitative

*** = a fabbricato, compreso l'esistente, per gli edifici ad uso residenziale esistenti alla data di adozione del PI

**** = m. 6,50 per la residenza, m. 5,00 per gli annessi

***** = è ammessa la costruzione a confine nel caso di edifici a cortina continua e di ampliamenti di edifici esistenti;
è ammessa la sopraelevazione in corrispondenza delle murature preesistenti.

***** = H del fabbricato più alto con un minimo di m. 6,00 per le sopraelevazioni;
è ammessa la costruzione in unione o in aderenza fra pareti a testata cieca.

***** = salvo il caso di costruzione in unione o in aderenza fra pareti a testata cieca

Per una più approfondita trattazione si richiamano gli Artt. 41 e seguenti delle NTO del Piano degli Interventi.

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE DI TIPO E5

Zto PI	Numero	Sf (mq)	Sf min (mq)	Volume teorico (mc)	Ampliamento (mc)	H (ml)	N f.t.	Dc (ml)	Df (ml)	Ds (ml)
E5	1	4.301	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	2	5.541	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	3	15.102	lotto puntuale*	600	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	4	9.681	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	5	2.119	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	6	11.393	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	7	1.983	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	8	7.332	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	9	6.104	lotto puntuale*	600	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	10	2.739	lotto puntuale*	600	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	12	3.470	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	13	6.095	lotto puntuale*	600	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	14	12.264	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	15	2.264	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	16	1.391	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	17	52.105	lotto puntuale*	600	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	18	5.977	lotto puntuale*	600	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	19	18.819	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	20	18.367	lotto puntuale*	600	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	21	5.259	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	23	5.101	lotto puntuale*	2.400	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	24	26.189	lotto puntuale*	600	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	25	27.174	lotto puntuale*	2.400	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	26	1.403	lotto puntuale*	1.200	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	27	8.829	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	28	22.740	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	29	21.856	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
E5	30	12.422	lotto puntuale*	600	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****

E5	31	12.646	lotto puntuale*	-	800**	6,50***	2	5,0****	10,00*****	10,00*****
		330.665			11.400					

* = la grafia di progetto rappresentata nelle Schede E Nuclei residenziali in ambito agricolo e Nuclei residenziali di Edificazione
Diffusa individua i lotti in cui è ammessa la nuova edificazione e la relativa tipologia

** = a fabbricato, compreso l'esistente, per gli edifici ad uso residenziale esistenti alla data di adozione del PI

*** = m. 6,50 per la residenza, m. 5,00 per gli annessi

**** = è ammessa la costruzione a confine nel caso di edifici a cortina continua e di ampliamenti di edifici esistenti;
è ammessa la sopraelevazione in corrispondenza delle murature preesistenti.

***** = H del fabbricato più alto con un minimo di m. 6,00 per le sopraelevazioni;
è ammessa la costruzione in unione o in aderenza fra pareti a testata cieca.

***** = salvo il caso di costruzione in unione o in aderenza fra pareti a testata cieca

Per una più approfondita trattazione si richiamano gli Artt. 41 e seguenti delle NTO del Piano degli Interventi.

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE DI TIPO F1

Zto PI	Numero	Ubicazione	Superficie (mq)	Superficie attuata (mq)	Superficie non attuata (mq)
F1/A	1	Lendinara	4.816	4.816	-
F1/A	2	Lendinara	9.767	9.767	-
F1/A	3	Lendinara	9.869	9.869	-
F1/A	4	Lendinara	652	652	-
F1/A	5	Lendinara	1.287	1.287	-
F1/A	6	Lendinara	10.318	10.318	-
F1/A	7	Lendinara	6.659	6.659	-
F1/B	1	Lendinara	365	-	2.347
F1/B	2	Lendinara	4.409	-	4.409
F1/B	3	Lendinara	4.203	-	4.203
F1/A	1	Rasa - Ramodipalo	1.364	1.364	-
F1/A	2	Rasa - Ramodipalo	4.277	4.277	-
F1/A	3	Rasa - Ramodipalo	2.294	2.294	-
F1/B	1	Rasa - Ramodipalo	990	-	990
			61.268	51.303	11.948

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE DI TIPO F2

Zto PI	Numero	Ubicazione	Superficie (mq)	Superficie attuata (mq)	Superficie non attuata (mq)
F2/A	1	Barbuglio	1.698	1.698	-
F2/A	2	Barbuglio	3.187	3.187	-
F2/A	1	Lendinara	612	612	-
F2/A	2	Lendinara	9.494	9.494	-
F2/A	3	Lendinara	3.528	3.528	-
F2/A	4	Lendinara	467	467	-
F2/A	5	Lendinara	447	447	-
F2/A	6	Lendinara	111	111	-
F2/A	7	Lendinara	3.670	3.670	-
F2/A	8	Lendinara	8.451	8.451	-
F2/A	9	Lendinara	1.266	1.266	-
F2/A	10	Lendinara	1.034	1.034	-
F2/A	11	Lendinara	31.875	31.875	-
F2/A	12	Lendinara	605	605	-
F2/A	13	Lendinara	4.937	4.937	-
F2/A	14	Lendinara	4.004	4.004	-
F2/A	15	Lendinara	15.438	15.438	-
F2/A	16	Lendinara	2.844	2.844	-
F2/A	17	Lendinara	8.067	8.067	-
F2/A	18	Lendinara	9.172	9.172	-
F2/B	1	Lendinara	1.240	-	1.240
F2/C	1	Lendinara	2.699	2.699	-
F2/C	2	Lendinara	5.977	5.977	-
F2/C	3	Lendinara	9.276	9.276	-
F2/C	4	Lendinara	3.433	3.433	-
F2/C	5	Lendinara	1.677	1.677	-
F2/D	1	Lendinara	9.626	-	9.626
F2/A	1	Molinella	1.042	1.042	-
F2/A	2	Molinella	990	990	-
F2/A	1	Rasa - Ramodipalo	1.901	1.901	-

F2/A	2	Rasa - Ramodipalo	1.828	1.828	-
F2/A	3	Rasa - Ramodipalo	392	392	-
F2/A	12	Rasa - Ramodipalo	5.199	5.199	-
F2/B	1	Rasa - Ramodipalo	555	-	555
F2/B	2	Rasa - Ramodipalo	3.820	-	3.820
F2/C	1	Rasa - Ramodipalo	787	787	-
F2/A	1	Saguedo	3.485	3.485	-
F2/B	1	Saguedo	2.302	-	2.302
F2/A	1	Treponti	437	437	-
			167.569	150.027	17.542

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE DI TIPO F3

Zto PI	Numero	Ubicazione	Superficie (mq)	Superficie attuata (mq)	Superficie non attuata (mq)
F3/1B	1	Barbuglio	3.036	-	3.036
F3/1A	1	Lendinara	528	528	-
F3/1A	2	Lendinara	620	620	-
F3/1A	3	Lendinara	575	575	-
F3/1A	4	Lendinara	1.805	1.805	-
F3/1A	5	Lendinara	1.495	1.495	-
F3/1A	6	Lendinara	1.359	1.359	-
F3/1A	7	Lendinara	299	299	-
F3/1A	8	Lendinara	252	252	-
F3/1A	9	Lendinara	202	202	-
F3/1A	10	Lendinara	1.667	1.667	-
F3/1A	11	Lendinara	66	66	-
F3/1A	12	Lendinara	1.445	1.445	-
F3/1A	13	Lendinara	315	315	-
F3/1A	14	Lendinara	1.088	1.088	-
F3/1A	15	Lendinara	458	458	-
F3/1A	16	Lendinara	781	781	-
F3/1A	17	Lendinara	689	689	-
F3/1A	18	Lendinara	6.802	6.802	-
F3/1A	19	Lendinara	500	500	-
F3/1A	20	Lendinara	1.106	1.106	-
F3/1A	21	Lendinara	2.851	2.851	-
F3/1A	22	Lendinara	208	208	-
F3/1A	23	Lendinara	151	151	-
F3/1A	24	Lendinara	2.766	2.766	-
F3/1A	25	Lendinara	828	828	-
F3/1A	26	Lendinara	4.193	4.193	-
F3/1A	27	Lendinara	2.834	2.834	-
F3/1A	28	Lendinara	246	246	-
F3/1A	29	Lendinara	154	154	-

F3/1A	30	Lendinara	6.939	6.939	-
F3/1A	31	Lendinara	5.359	5.359	-
F3/1A	32	Lendinara	94	94	-
F3/1A	33	Lendinara	107	107	-
F3/1A	34	Lendinara	7.126	7.126	-
F3/1A	35	Lendinara	1.063	1.063	-
F3/1A	36	Lendinara	271	271	-
F3/1A	37	Lendinara	1.575	1.575	-
F3/1A	38	Lendinara	1.178	1.178	-
F3/1A	39	Lendinara	253	253	-
F3/1A	40	Lendinara	1.050	1.050	-
F3/1A	41	Lendinara	655	655	-
F3/1A	42	Lendinara	187	187	-
F3/1A	43	Lendinara	397	397	-
F3/1A	44	Lendinara	296	296	-
F3/1A	45	Lendinara	445	445	-
F3/1A	46	Lendinara	142	142	-
F3/1A	47	Lendinara	3.321	3.321	-
F3/1A	48	Lendinara	474	474	-
F3/1A	49	Lendinara	637	637	-
F3/1A	50	Lendinara	605	605	-
F3/1A	51	Lendinara	262	262	-
F3/1A	52	Lendinara	459	459	-
F3/1A	53	Lendinara	1.251	1.251	-
F3/1A	54	Lendinara	587	587	-
F3/1A	55	Lendinara	531	531	-
F3/1A	57	Lendinara	183	183	-
F3/1A	58	Lendinara	2.095	2.095	-
F3/1B	1	Lendinara	969	-	969
F3/1B	2	Lendinara	527	-	527
F3/1B	3	Lendinara	2.228	-	2.228
F3/1B	4	Lendinara	508	-	741
F3/1B	5	Lendinara	384	-	384
F3/1B	6	Lendinara	235	-	235
F3/2A	1	Lendinara	6.627	6.627	-

F3/2A	2	Lendinara	49.877	49.877	-
F3/2B	1	Lendinara	4.079	-	4.079
F3/2B	2	Lendinara	24.432	-	24.432
F3/1A	1	Molinella	428	428	-
F3/1A	2	Molinella	214	214	-
F3/1A	1	Rasa - Ramodipalo	599	599	-
F3/1A	2	Rasa - Ramodipalo	459	459	-
F3/1A	3	Rasa - Ramodipalo	770	770	-
F3/1A	4	Rasa - Ramodipalo	807	807	-
F3/1A	5	Rasa - Ramodipalo	363	363	-
F3/1A	6	Rasa - Ramodipalo	575	575	-
F3/1A	7	Rasa - Ramodipalo	1.061	1.061	-
F3/1B	1	Rasa - Ramodipalo	369	-	369
F3/2B	1	Rasa - Ramodipalo	12.431	-	12.431
F3/1B	1	Sabbioni	4.885	-	4.885
F3/1A	1	Saguedo	144	144	-
F3/1A	2	Saguedo	368	368	-
F3/1A	3	Saguedo	966	966	-
F3/1B	1	Saguedo	4.212	-	4.212
F3/2A	1	Saguedo	11.173	11.173	-
F3/2B	1	Saguedo	1.263	-	1.263
F3/2B	2	Saguedo	12.093	-	12.093
F3/1B	1	Treponti	531	-	531
F3/1B	1	Valdastico Sud	18.615	-	18.615
F3/1B	2	Valdastico Sud	3.678	-	3.678
F3/1A	1	Valdentro	1.550	1.550	-
F3/1A	2	Valdentro	691	691	-
F3/1A	3	Valdentro	2.001	2.001	-
			246.976	152.501	94.708

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE DI TIPO F4

Zto PI	Numero	Ubicazione	Superficie (mq)	Superficie attuata (mq)	Superficie non attuata (mq)
F4/B	1	Barbuglio	551	-	551
F4/A	1	Lendinara	286	286	-
F4/A	2	Lendinara	292	292	-
F4/A	3	Lendinara	420	420	-
F4/A	4	Lendinara	744	744	-
F4/A	5	Lendinara	234	234	-
F4/A	6	Lendinara	115	115	-
F4/A	7	Lendinara	1.379	1.379	-
F4/A	8	Lendinara	1.287	1.287	-
F4/A	9	Lendinara	510	510	-
F4/A	10	Lendinara	755	755	-
F4/A	11	Lendinara	3.304	3.304	-
F4/A	12	Lendinara	289	289	-
F4/A	13	Lendinara	158	158	-
F4/A	14	Lendinara	112	112	-
F4/A	15	Lendinara	440	440	-
F4/A	16	Lendinara	665	665	-
F4/A	17	Lendinara	3.757	3.757	-
F4/A	18	Lendinara	345	345	-
F4/A	19	Lendinara	829	829	-
F4/A	20	Lendinara	1.157	1.157	-
F4/A	21	Lendinara	1.597	1.597	-
F4/A	22	Lendinara	490	490	-
F4/A	23	Lendinara	242	242	-
F4/A	24	Lendinara	234	234	-
F4/A	25	Lendinara	277	277	-
F4/A	26	Lendinara	318	318	-
F4/A	27	Lendinara	1.032	1.032	-
F4/A	28	Lendinara	82	82	-
F4/A	29	Lendinara	95	95	-

F4/A	30	Lendinara	1.007	1.007	-
F4/A	31	Lendinara	372	372	-
F4/A	32	Lendinara	226	226	-
F4/A	33	Lendinara	223	223	-
F4/A	34	Lendinara	148	148	-
F4/A	35	Lendinara	148	148	-
F4/A	36	Lendinara	180	180	-
F4/A	37	Lendinara	294	294	-
F4/A	38	Lendinara	198	198	-
F4/A	39	Lendinara	114	114	-
F4/A	40	Lendinara	202	202	-
F4/A	41	Lendinara	97	97	-
F4/A	42	Lendinara	196	196	-
F4/A	43	Lendinara	7.734	7.734	-
F4/A	44	Lendinara	1.891	1.891	-
F4/A	45	Lendinara	176	176	-
F4/A	46	Lendinara	170	170	-
F4/A	47	Lendinara	162	162	-
F4/A	48	Lendinara	469	469	-
F4/A	49	Lendinara	1.090	1.090	-
F4/A	50	Lendinara	4.210	4.210	-
F4/A	51	Lendinara	355	355	-
F4/A	52	Lendinara	88	88	-
F4/A	53	Lendinara	2.652	2.652	-
F4/B	1	Lendinara	1.957	-	1.957
F4/B	2	Lendinara	1.490	-	1.490
F4/B	4	Lendinara	112	-	112
F4/A	1	Molinella	1.282	1.282	-
F4/A	2	Molinella	150	150	-
F4/A	1	Rasa - Ramodipalo	1.549	1.549	-
F4/A	2	Rasa - Ramodipalo	364	364	-
F4/A	3	Rasa - Ramodipalo	1.832	1.832	-
F4/A	4	Rasa - Ramodipalo	716	716	-
F4/A	5	Rasa - Ramodipalo	814	814	-
F4/A	6	Rasa - Ramodipalo	203	203	-

F4/A	7	Rasa - Ramodipalo	210	210	-
F4/A	8	Rasa - Ramodipalo	810	810	-
F4/B	1	Rasa - Ramodipalo	717	-	717
F4/B	1	Sabbioni	666	-	666
F4/A	1	Saguedo	494	494	-
F4/A	2	Saguedo	334	334	-
F4/A	3	Saguedo	247	247	-
F4/A	1	Valdentro	674	674	-
F4/A	2	Valdentro	489	489	-
F4/A	3	Valdentro	349	349	-
F4/A	4	Valdentro	275	275	-
F4/A	5	Valdentro	446	446	-
F4/A	6	Valdentro	421	421	-
F4/A	7	Valdentro	690	690	-
			61.688	56.194	5.493

VERIFICA DOTAZIONE STANDARD URBANISTICI

ZONA	Standard urbanistici DM 1444/68	Domanda Standard urbanistici al 2019 (mq)	Offerta Standard PI 2019		Offerta Standard PUA 2019	Residuo (Offerta-Domanda)
			Attuati (mq)	Non attuati (mq)	Non attuati (mq)	
Zone F1 - mq	4,5 m ² /abitante	70.200	51.303	11.948	0	-6.949
Zone F2 - mq	4,5 m ² /abitante	70.200	150.027	17.542	0	97.369
Zone F3 - mq	16,0 m ² /abitante	249.600	152.501	94.708	14.600	12.209
Zone F4 - mq	5,0 m ² /abitante	78.000	56.194	5.493	18.680	2.368
VERIFICA LR 11/2004	30,0 m²/abitante	468.000	410.025	129.691	33.280	104.996