



COPIA

COMUNE DI LENDINARA

PROVINCIA DI ROVIGO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19

Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica - di Prima Convocazione

O G G E T T O

Determinazione aliquote IMU e TASI anno 2016.

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventinove** del mese di **aprile** alle ore **18:30**, nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti e tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.

A questo punto risultano:

Verbale letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to DAINESE RENZO

Il Segretario Generale
F.to PALUMBO DOTT. ALFREDO

Reg. Pub. 321

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io Responsabile Servizio Segreteria su conforme dichiarazione del Messo che copia della presente delibera viene affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi

dal **17-05-2016**

al **01-06-2016**

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, TUEL 267/2000.

Addì **17-05-2016**

Il Responsabile Servizio Segreteria
F.to BUSON DANTE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **27-05-2016** essendo trascorsi dieci giorni dalla su indicata data di inizio di pubblicazione.

li **30-05-2016**

Il Segretario Generale
F.to

La presente copia è conforme all'originale

Addì **17-05-2016**

Il Resp. Servizio Segreteria
BUSON DANTE

VIARO LUIGI	Presente
ZEGGIO FRANCESCA	Presente
BASSAL NABEEL	Presente
DAINESE RENZO	Presente
LUCCHIARI MARCO	Presente
GHIRARDELLO CLAUDIO	Presente
MASIERO LORENZA	Presente
BONAGURIO ANNA	Presente
CESTAROLLO FRANCESCA	Presente
BROCANELLO ELVIDIO	Presente
ZAMPIERI MADDALENA	Presente
BERNARDINELLO DAVIDE	Presente
BORILE STEFANO	Assente
SINIGAGLIA CHIARA	Assente
BRNZOLO MATTEO	Presente
FERRARESE GUGLIELMO	Presente
SAMBINELLO FEDERICO	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Generale PALUMBO DOTT. ALFREDO.

Il Sig. DAINESE RENZO nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg

LUCCHIARI MARCO
MASIERO LORENZA
FERRARESE GUGLIELMO

E' presente anche il Sig. Amal Federico in qualità di Assessore Esterno, come da art. 38 dello Statuto Comunale, nominato con Decreto Sindacale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'articolo 13 comma 6 del D.L. 201/2011 stabilisce che l'aliquota di base dell'Imposta Municipale propria (IMU) è pari allo 0,76% ma stabilisce altresì che i comuni con delibera da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs n. 446/1997 possono modificare in aumento o in diminuzione l'aliquota di base sino a 0,3 punti percentuali sia in aumento che in diminuzione.

Vista la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, e IMU.

Visto il comma 677 dell'art. 1 della citata Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) come modificato della legge n. 190/2014 Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015 in GU Serie Generale n.300 del 29-12-2014 - Suppl. Ordinario n. 99) il quale prevede che il comune, può determinare l'aliquota TASI rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. E dispone altresì che per l'anno 2014 e 2015, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille.

Vista la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), la quale ha introdotto molteplici novità in materia di fiscalità locale quali:

- l'esclusione della TASI sulla "prima casa" tranne che per le unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 che versano IMU,
- agevolazioni varie dalla riduzione della base imponibile 50% dell'IMU per gli immobili concessi in comodato gratuito ai parenti di primo grado, alla riduzione al 75% dell'IMU per le unità abitative locate a canone concordato,
- l'esenzione dei terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina.
- L'esenzione IMU per tutti i terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli IAP, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione abrogando il regime agevolativo dei terreni agricoli posseduti e condotti da imprenditori agricoli professionali e coltivatori diretti previgente (di conseguenza viene ristabilito il moltiplicatore 135 per il calcolo del valore imponibile di tutti i terreni, eliminando la riduzione a 75, prevista dal c. 707 della legge di stabilità 2014. Pertanto il moltiplicatore 135 sarà applicato ai terreni agricoli che risulteranno imponibili, perché non sono posseduti e condotti da CD e IAP).
- Abrogata la cd. "franchigia" di cui all'art.13, comma 8-bis, del d.l. n. 201/2011 per i terreni agricoli posseduti e condotti da CD e IAP iscritti alla previdenza agricola.
- L'esenzione IMU dei terreni ubicati nei Comuni delle isole minori di cui all'Allegato A della legge 448 del 2001 a immutabile destinazione agro-silvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile ed inusucapibile.
- Il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali, per il quale non è possibile procedere ad aumenti tariffari per l'anno 2016.

Visto l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione; e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Visto l'articolo 52 del D.lgs 446/1997.

Visto il *Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale "IUC"* approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 30/04/2014 modificato con delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 21/04/2015.

Visto il *Regolamento Comunale Imposta municipale Propria (IMU)* approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 27 del 28/05/2012 modificato con delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 21/04/2015.

Preso atto della necessità di finanziamento del bilancio di previsione per l'anno 2016 che, al fine di confermare i servizi erogati ai cittadini, rende necessaria l'applicazione delle aliquote TASI nelle fattispecie non esenti e IMU in modalità diversa rispetto alle aliquote base indicate nella norma di legge come per l'anno 2015.

Preso atto altresì che ai fini dell'applicazione della TASI il Comune di Lendinara deve indicare a quali servizi indivisibili resi alla cittadinanza l'incasso dell'entrata stessa sarà dedicato in maniera anche non esaustiva ma prevalente purché non superiore.

Considerato che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 27.04.2016;

Visto l'art. 52 del D.Lgs 446/97;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile del servizio competente e del Responsabile del Servizio Finanziario.

Acquisito altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria.

Dato atto che il Segretario Generale ha svolto i compiti di cui all'art. 97, comma 2, del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000;

Udita la discussione intervenuta come risulta dall'allegato verbale, redatto dalla ditta incaricata della stenotipia, derivante dalla registrazione avvenuta durante la seduta, che forma parte integrante della presente delibera;

A questo punto, il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione, in forma palese per alzata di mano, in esito alla quale si ottiene il seguente risultato:

- Consiglieri presenti n° 15

- Consiglieri votanti n° 14
- Consiglieri astenuti n° 01 (Bronzolo M.)
- Voti favorevoli n° 12
- Voti contrari n° 02 (Ferrarese G. e Sambinello F.)

A seguito del risultato della votazione, debitamente accertato dagli Scrutatori e proclamato dal Presidente del Consiglio,

DELIBERA

1) di adottare con riferimento all'IMU, per l'anno 2016, le seguenti aliquote e detrazioni per abitazione principale come segue:

ALIQUOTA ORDINARIA

1,06 PER CENTO

ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE (CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 e A/9 E RELATIVE PERTINENZE UNA PER CATEGORIA C2, C6, C7)

0,58 PER CENTO

ALIQUOTA PER FABBRICATI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE D

0,14 PER CENTO (QUOTA COMUNE ALLA QUALE ANDRA' AGGIUNTA L'ALIQUOTA A RISERVA STATALE DELLO 0,76 PER UNA ALIQUOTA DEFINITA NELLO 0,90 PER CENTO)

ALIQUOTA PER FABBRICATI DI PROPRIETÀ DI AZIENDE DI SERVIZI ALLA PERSONA E I.P.A.B. LEGALMENTE RICONOSCIUTE CON DECRETO REGIONALE

0,46 PER CENTO

intendendosi le unità immobiliari iscritte al Catasto fabbricati di proprietà di Aziende di Servizi alla persona e I.P.A.B. legalmente riconosciute con decreto regionale, utilizzate ai fini indicati nello statuto, a condizione che all'interno delle stesse unità immobiliari non venga esercitata attività avente scopo di lucro. L'aliquota agevolata è applicabile solo a domanda dell'Ente interessato corredata da dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante la quale attesti che, all'interno delle unità immobiliari che usufruiscono dell'aliquota agevolata, non viene svolta attività a scopo di lucro. La domanda corredata dalla dichiarazione dovrà essere consegnata al Comune entro il 10 dicembre 2016 e decorre ai fini del calcolo dell'imposta dal 01/01/2016. Non sono dovuti rimborsi d'imposta eventualmente già versata in acconto, con aliquota ordinaria, qualora in eccesso rispetto all'imposta calcolata con aliquota agevolata. E' ammessa compensazione con il saldo 2016.

2) di confermare l'ulteriore detrazione per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anche per l'anno 2016 alla fattispecie abitazione principale:

in presenza nel nucleo familiare di invalido con grado di invalidità superiore al 75% e ISEE ≤ €. 13.500,00 si applica una ulteriore detrazione di 100 Euro.

L'agevolazione è concessa esclusivamente a domanda dell'interessato da compilare su appositi stampati e consegnare al Comune entro il 10 dicembre 2016 e decorre ai fini del calcolo dell'imposta dal 01/01/2016.

3) Di finanziare – minimamente e parzialmente- con i proventi derivanti dall'applicazione della TASI, ed in maniera non esaustiva, e comunque non superiore, nell'anno 2016 i seguenti servizi indivisibili:

Viabilità e infrastrutture stradali	per Euro 529.367,74
Polizia Locale e amministrativa	per Euro 559.748,95
Istruzione e diritto allo studio	per Euro 146.251,12
Totale	Euro 1.235.367,81

4) di approvare le seguenti aliquote TASI anno 2016:

ALIQUOTA TASI SU FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE DI CUI ALL'ARTICOLO 13, COMMA 8, DEL DECRETO-LEGGE 6 DICEMBRE 2011, N. 201

1,0 PER MILLE,

ALIQUOTA ALTRI CESPITI IMPONIBILI TASI

0,0 PER MILLE.

5) Di dare atto che il gettito TASI che verrà riscosso con l'applicazione delle aliquote di cui al precedente punto 4) sarà presumibilmente di Euro **31.246,57**.

6) Di approvare in allegato alla presente deliberazione il prospetto che reca l'indicazione analitica dei costi relativi all'anno 2016, per ciascuno dei servizi indivisibili su indicati, finanziati – minimamente e parzialmente- dalla TASI, come previsto dall'articolo 1 comma 682 della Legge 147/2013.

A questo punto il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del presente atto, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del decreto legislativo n. 267/2000, ottenendo il seguente risultato:

- Consiglieri presenti n° 15
- Consiglieri votanti n° 14
- Consiglieri astenuti n° 01 (Bronzolo M.)
- Voti favorevoli n° 12
- Voti contrari n° 02 (Ferrarese G. e Sambinello F.)

A seguito del risultato della votazione, debitamente accertato dagli scrutatori, il Presidente dichiara il presente atto immediatamente eseguibile.

Allegati: A) Prospetto ripartizione costi per servizi indivisibili finanziati parzialmente con TASI anno 2016 e Parere dell'organo di revisione economico – finanziaria Protocollo Generale n. 0007855 del 22.04.2016.

Allegato A

Prospetto ripartizione costi per servizi indivisibili parzialmente finanziati con TASI anno 2016

Programma: viabilità e infrastrutture
stradali

titolo	Livello	Numero	voce	importo
1	2	1	costi personale	58.867,74
1	2	3	Acquisti beni e servizi	470.500,00
			sub totale	529.367,74

Programma: polizia
locale e
amministrativa

titolo	Livello	numero	voce	importo
1	2	1	costi personale	375.228,95
1	2	3	Acquisti beni e servizi	184.520,00
			sub totale	559.748,95

Programma: istruzione e diritto allo
studio

titolo	Livello	numero	voce	importo
1	2	1	costi personale	34.501,12
1	2	3	Acquisti beni e servizi	111.750,00
			sub totale	146.251,12

totale

1.235.367,81

Allegato delibera n.

del

OGGETTO: Determinazione aliquote IMU e TASI anno 2016.

(*****) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi art.49, comma 1 del TUEL approvato con D.lgs. n.267/2000: Favorevole.

IL RESPONSABILE SERVIZIO
- F.to MELON PAOLO -

Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi art. 49, comma 1 del TUEL approvato con D.lgs. n.267/2000: Favorevole

IL RESPONSABILE SERVIZIO BILANCIO
- F.to LUCCHIARI LORENZO -

Il Segretario Generale dà atto di aver svolto i compiti di cui all'art.97, comma 2° del TUEL approvato con D.Lgs. n.267/2000.

II SEGRETARIO GENERALE
- F.to PALUMBO DOTT. ALFREDO -